

# PRISLISTE

UTSIKTEN

NESODDEN

## - 24 nye utsiktsleiligheter på Nesodden

Bolig-nummer	Etasje / Plan	Type / Ant. rom	Bruks-areal	Primær-rom	Balkong / Terrasse	Parkering inkludert	Fastpris Kjøpesum	Omkost-ninger	Totalsum kjøp. + omk.	Status
A001	0	2-roms	52,0	48,5	23 kvm	Nei	4 100 000	13 004	4 113 004	Ledig
A002	0	2-roms	52,0	48,5	23 kvm	Nei	3 900 000	13 004	3 913 004	Ledig
A101	1	3(4)-roms	105,5	101,0	23 kvm	1 inkludert	8 300 000	19 904	8 319 904	Ledig
A102	1	3(4)-roms	96,0	91,5	23 kvm	1 inkludert	6 900 000	18 724	6 918 724	Ledig
A201	2	3(4)-roms	105,5	101,0	23 kvm	1 inkludert	8 800 000	19 904	8 819 904	Ledig
A202	2	3(4)-roms	107,0	103,0	23 kvm	1 inkludert	8 300 000	20 154	8 320 154	Ledig
A301	3	3(4)-roms	105,5	101,0	23 kvm + takterr 58 kvm	1 inkludert	11 000 000	19 904	11 019 904	Ledig
A302	3	3(4)-roms	107,0	103,0	23 kvm + takterr 58 kvm	1 inkludert	10 300 000	20 154	10 320 154	Ledig
B101	1	3(4)-roms	105,5	101,0	23 kvm	1 inkludert	7 300 000	19 904	7 319 904	Ledig
B102	1	3(4)-roms	96,0	91,5	23 kvm	1 inkludert	6 500 000	18 724	6 518 724	Ledig
B201	2	3(4)-roms	105,5	101,0	23 kvm	1 inkludert	7 600 000	19 904	7 619 904	Ledig
B202	2	3(4)-roms	107,0	103,0	23 kvm	1 inkludert	7 600 000	20 154	7 620 154	Ledig
B301	3	3(4)-roms	105,5	101,0	23 kvm	1 inkludert	7 900 000	19 904	7 919 904	Ledig
B302	3	3(4)-roms	107,0	103,0	23 kvm	1 inkludert	7 900 000	20 154	7 920 154	Ledig
B401	4	3(4)-roms	105,5	101,0	23 kvm + takterr 58 kvm	1 inkludert	10 000 000	19 904	10 019 904	Ledig
B402	4	3(4)-roms	107,0	103,0	23 kvm + takterr 58 kvm	1 inkludert	10 000 000	20 154	10 020 154	Ledig
C001	0	2-roms	52,0	48,5	23 kvm	Nei	3 900 000	13 004	3 913 004	Ledig
C002	0	2-roms	52,0	48,5	23 kvm	Nei	4 000 000	13 004	4 013 004	Ledig
C101	1	3(4)-roms	105,5	101,0	23 kvm	1 inkludert	8 000 000	19 904	8 019 904	Ledig
C102	1	3(4)-roms	96,0	91,5	23 kvm	1 inkludert	7 600 000	18 724	7 618 724	Ledig
C201	2	3(4)-roms	105,5	101,0	23 kvm	1 inkludert	8 300 000	19 904	8 319 904	Ledig
C202	2	3(4)-roms	107,0	103,0	23 kvm	1 inkludert	8 800 000	20 154	8 820 154	Ledig
C301	3	3(4)-roms	105,5	101,0	23 kvm + takterr 58 kvm	1 inkludert	10 300 000	19 904	10 319 904	Ledig
C302	3	3(4)-roms	107,0	103,0	23 kvm + takterr 58 kvm	1 inkludert	11 000 000	20 154	11 020 154	Ledig

Det medfølger til alle 3(4)-roms leiligheter 1 stk. biloppstillingsplass i felles anlegg med heis til leilighetsplan. Det medfølger ikke biloppstillingsplass til leilighetene i underetasjen; A001, A002, C001 og C002. Kontakt megler for informasjon om kjøp av biloppstillingsplass utover tabellen i denne prislisten viser. Det er et begrenset antall ekstra plasser for salg.

Fellesutgifter og salgsvilkår i henhold til opplysninger gitt i salgsoppgaven.

Eiendomsmegler:

Vegar Skredlund, m: 95 40 84 49, e: vs@sem-johnsen.no



SEM & JOHNSEN  
PROSJEKTMEGLING

Selger forbeholder seg retten til, uten forutgående varsel, å endre prisene på usolgte enheter.